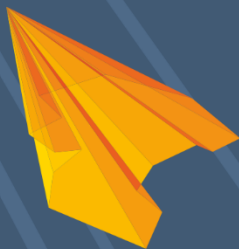


ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ И
РАЗВИТИЯ



ТИТАНОВАЯ
ДОЛИНА

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ В РОССИИ

Особые экономические зоны (ОЭЗ) — это государственный проект, направленный на развитие регионов путем привлечения прямых отечественных и иностранных инвестиций в приоритетные отрасли экономики, импортозамещающие и экспортоориентированные производства.

ЗАЩИТА ПРАВ ИНВЕСТОРОВ

ОЭЗ — государственный проект экономического развития регионов.

Прямые инвестиции в высокотехнологичные отрасли и импортозамещающие производства.

Юридический статус с налоговыми и таможенными льготами.

49 лет — срок действия льгот (с даты основания ОЭЗ).

на 30% снижение затрат инвестора.

ФЗ №116 — гарантии защиты инвесторов.
(«Об особых экономических зонах» от 22.07.2005)

до 90 дней — оформление документов на получение статуса резидента в системе «Единого окна».

ПРОМЫШЛЕННО - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОЭЗ





СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ — ЭКОНОМИЧЕСКИ И ИНДУСТРИАЛЬНО РАЗВИТЫЙ РЕГИОН РОССИИ

ТОП 9 регионов по ВРП в 2019 г.

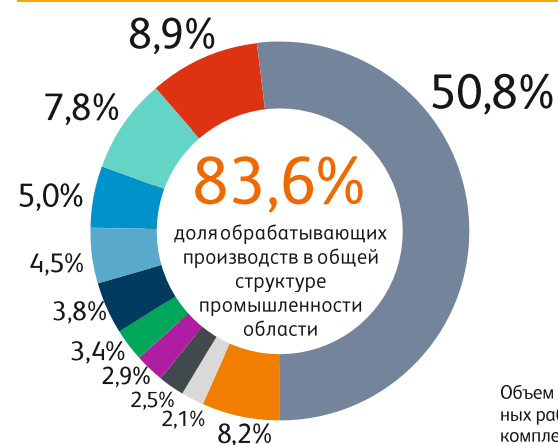
Валовой региональный продукт
по субъектам Российской Федерации, млрд руб.

Г. МОСКВА	19 673
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	5 124
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	5 128
ХМАО	4 563
ЯНАО	3 100
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН	2 796
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ	2 692
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ	2 570
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	2 529

Источник: Росстат

*Валовой региональный продукт — разница между выпуском товаров и услуг и промежуточным потреблением, рассчитывается в текущих основных и рыночных ценах (номинальный объем валового регионального продукта), а также в сопоставимых ценах (реальный объем валового регионального продукта).

ОБРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШ- ЛЕННОСТЬ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 Г., %



- производство металлургическое
- производство прочих транспортных средств и оборудования
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- производство пищевых продуктов
- производство прочей неметаллической минеральной продукции
- производство химических веществ и химических продуктов
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- ремонт и монтаж машин и оборудования
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий
- производство электрического оборудования
- другое

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций промышленного комплекса Свердловской области (данные Свердловскстат)

40 % ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ УРФО ПРОИЗВОДИТСЯ
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (по данным Росстата за 2019 г.)

532 МЛРД. РУБ. — ОБЪЕМ ЭКСПОРТА ИЗ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 Г.

374,6 МЛРД. РУБ. — ОБЪЕМ ИМПОРТА В СВЕРДЛОВСКУЮ ОБЛАСТЬ В 2020 Г.

4 МЕСТО ПО ОБЪЕМУ НЕСЫРЬЕВОГО И НЕЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ЭКСПОРТА
СРЕДИ ВСЕХ РЕГИОНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (по итогам 2020 г.)



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Создаем лучшие условия для промышленных предприятий на границе Европы и Азии

Миссия АО «ОЭЗ «Титановаядолина»

Две площадки

«Верхняя Салда», год создания – 2010

«Уктус», год создания – 2018

50,3 млрд руб.

объем заявленных инвестиций резидентов*

18,7 млрд руб.

объем осуществленных инвестиций резидентов*

1 598

количество созданных рабочих мест *

1 923,2 млн руб.

объем уплаченных налогов *

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



Авиастроение



Производство изделий из титана



Металлургия и металлообработка



Медицинская промышленность



Производство изделий из композитных материалов



Деревообработка



Производство строительных материалов

* на 01.11.2022



Льготы для резидентов особой экономической зоны «Титановая Долина»

НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД		РФ	ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»							
			С 1 по 5	С 6 по 10	11	12	13	14	15	16 и далее
ПРИБЫЛЬ		20%	2%		7%					15.5 %
ИМУЩЕСТВО		2,2%	0%		2,2%					
ЗЕМЛЯ	г. Верхняя Салда и г. Сысерть	1,5%	0%		1,5%					
	Екатеринбург		0%	1,5%						
ТРАНСПОРТ		От X%	0%			Ставка дифференцированная				
ВВОЗНАЯ ПОШЛИНА		5-10%	0%							
ТАМОЖЕННЫЙ НДС (импорт)		10-20%	0%							

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТОРАМ

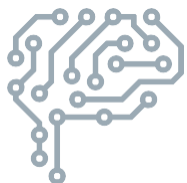


II-V

класс опасности



**Промышленно-
производственная**
деятельность



Высокотехнологичное
производство



от **120** млн руб.

капитальные вложения за весь
период реализации проекта



40 млн руб.

капитальные вложения
в течение первых
трех лет
реализации проекта

ТРИ ЭТАПА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

1

Составить бизнес-план и зарегистрировать
юридическое лицо
по месту нахождения площадки ОЭЗ

2

Защитить бизнес-план на Экспертном совете

3

Заключить трехстороннее соглашение между
Министерством инвестиций и развития
Свердловской области и Управляющей
компанией

90

дней на получение свидетельства
резидента ОЭЗ



ОТ ИДЕИ К ЗАПУСКУ ПРОИЗВОДСТВА В ФОРМАТЕ BUILD-TO-SUIT

Управляющая компания готова предложить комплекс услуг по проектированию, строительству и инженерному оснащению проекта, гарантирующий его реализацию точно в срок

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

- 1 Содействие при формировании технического задания на проектирование
- 2 Определение пула проектных организаций и сравнение их коммерческих предложений для последующего утверждения резидентом
- 3 Обеспечение разработки проектной документации
- 4 Обеспечение прохождения экспертизы проектной документации
- 5 Согласование параметров проекта с Администрацией соответствующего муниципального образования

5%

ОТ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

СТРОИТЕЛЬСТВО

- 1 Получение разрешения на строительство
- 2 Определение пула строительных компаний и сравнение их коммерческих предложений для последующего утверждения резидентом
- 3 Контроль и технический надзор за выполнением СМР, включая проверку соответствия объема, стоимости и качества работ проекту и сметным расчетам
- 4 Организация приемки строительно-монтажных и пуско-наладочных работ
- 5 Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию*

5%

ОТ СОВОКУПНОЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА

*Гарантийное сопровождение объекта после ввода в эксплуатацию осуществляется **на протяжении 5 лет.**



ФОТО ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ РЕЗИДЕНТОВ. ПЛОЩАДКИ «ВЕРХНЯЯ САЛДА», «УКТУС»

Ural Boeing Manufacturing*



Уральский завод гражданской авиации*



Инструментальное производство «Миникат»



Зибус



* Объекты построены АО «ОЭЗ «Титановая долина», введены в эксплуатацию в 2018 году

ФОТО ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ОБЪЕКТОВ ПЛОЩАДКИ «ВЕРХНЯЯ САЛДА»

КПП таможенного комплекса



Административное здание таможни



Пункт досмотра таможенного комплекса



Очистные сооружения



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

ПЛОЩАДКА «ВЕРХНЯЯ САЛДА»

ГОД СОЗДАНИЯ – **2010**
ТЕРРИТОРИЯ – **298,1** ГА

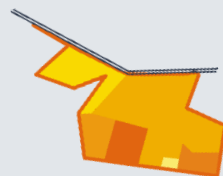
ТИП — **GREENFIELD**

РАССТОЯНИЕ ДО ЕКАТЕРИНБУРГА — **180 KM**
ДО НИЖНЕГО ТАГИЛА — **35 KM**

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

- Металлургия и металлообработка;
- Деревообработка;
- Производство строительных материалов;
- Производство изделий из титана;
- Производство структурных элементов для авиастроения

ПРЕИМУЩЕСТВА



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ и
КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА
на территории ОЭЗ

ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Площадка обеспечена всеми необходимыми коммуникациями с возможностью увеличения имеющихся мощностей под нужды резидентов.



ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

- Сети газоснабжения 20 000 м.куб./час
- Хозяйственно-питьевой водопровод 720 м.куб./сут.
- Производственно-противопожарный водопровод 1050 м.куб./сут.
- Сети канализации 250 м.куб./сут.
- Сети электроснабжения
- Ж/Д пути ОЭЗ «Титановая долина»
- Ж/Д пути резидентов
- Ж/Д пути ОАО «РЖД» (существующие)
- Подстанция «Титан» 25 МВт.
- Контейнерная площадка 6 304 м.кв.

ПЛОЩАДКА «ВЕРХНЯЯ САЛДА»



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» ПЛОЩАДКА «УКТУС»

ГОД СОЗДАНИЯ – 2018

ТЕРРИТОРИЯ – 96,7 га

ТИП – BROWNFIELD

РАССТОЯНИЕ
ДО ЕКАТЕРИНБУРГА – 15 км

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

- производство авиационной техники;
- производство изделий и оборудования для медицины;
- производство изделий из композитных материалов

ПРЕИМУЩЕСТВА



ВЗЛЕТНАЯ ПОЛОСА
на границе с ОЭЗ
(Инфраструктура
аэропорта «Уктус»)

18 км

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ
«КОЛЬЦОВО»
находится
в 18 километрах от ОЭЗ

ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ – УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ

Центр авиастроительного кластера Свердловской области. На предприятии осуществляется сборка локализованных версий самолетов L-410 и Diamond DA-42T. Готовится запуск производства новых моделей отечественной авиатехники - самолетов ЛМС-901 «Байкал» и ТВРС-44 «Ладога».



ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТАХ ИНВЕСТОРОВ



АО «УРАЛ БОИНГ МАНУФЭКТУРИНГ»
Организация производства механической обработки штамповок авиационного назначения из титановых сплавов



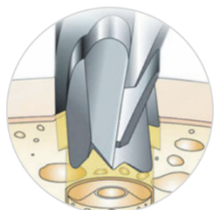
ООО «ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО МИНИКАТ»
Производство режущего инструмента для металлообработки



ООО «АЛЛЕГРО»
Строительство колёсопрокатного стана



АО «ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ МЕТАЛУРГИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
Производство чугуна



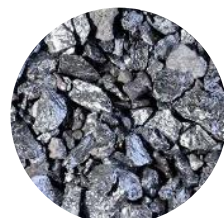
ООО «ЗИБУС»
Создание производства медицинского инструмента и имплантов для нейрохирургии, в том числе изделий из титановых сплавов



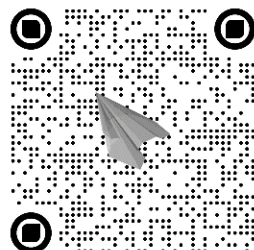
ООО «ЗАВОД ПРЕССОВАННЫХ ПРОФИЛЕЙ»
Высокотехнологичное промышленное предприятие по выпуску изделий из алюминия



ООО «ЭКОТЕХ»
Создание завода по производству графитированных электродов



ООО «СИЛАРУС»
Строительство современного высокотехнологичного завода по производству технического кремния



ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТАХ ИНВЕСТИТОРОВ



АО «УРАЛЬСКИЙ ЗАВОД ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ»

Локализация производства малой авиатехники с применением композитных материалов



ООО «ВЫБОР-КСМ ЕКАТЕРИНБУРГ»

Завод по выпуску тротуарной плитки и элементов благоустройства.



ООО «УНИМАТИК»

Создание производства для изготовления и модернизации оборудования, и компонентов для машиностроения



ООО «РУСМЕД»

Производство трехкомпонентных шприцев однократного применения и медицинских одноразовых масок



ООО «МО «ОТДЕЛ МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ»

Производственный комплекс по выпуску медицинских изделий



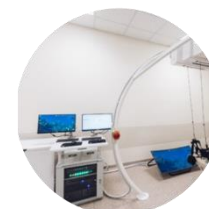
ООО «ЗАВОД КОНВЕЙЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ «ГОРНЯК»

Производство станков и оборудования для металлургии, отрасли строительных материалов, горных предприятий



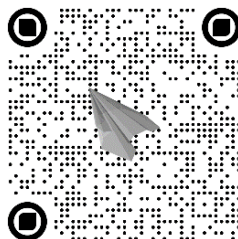
ООО «ОБЪЕДИНЕННАЯ НЕФТЕГАЗОВАЯ ГРУППА»

Создание завода по производству газового оборудования, оборудования для переработки газа и газового конденсата



ООО «АСПЕКТ МЕДИКАЛ»

Создание производства медицинского оборудования



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ООО «АЛЛЕГРО»



16 МЛРД РУБ. ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ

425 РАБОЧИХ МЕСТ

200 ТЫСЯЧ ГРУЗОВЫХ
Ж/Д КОЛЕС В ГОД

2021 НАЧАЛО
СТРОИТЕЛЬСТВА

2022 ЗАВЕРШЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА

ООО «Аллегро» – совместное предприятие глобальной горно-металлургической группы ЕВРАЗ и системного интегратора ремонта вагонов ООО «Рейл Сервис» (учреждено на паритетных условиях).

Цель проекта – создание современного технологичного производства цельнокатаных колесных пар для обеспечения конечных потребителей качественными железнодорожными колесами.

ХРОНИКИ СТРОИТЕЛЬСТВА: 3 КВАРТАЛ 2022г.



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА НА ПЛОЩАДКЕ «ВЕРХНЯЯ САЛДА»



1,6 млрд руб. ОБЪЕМ
ФИНАНСИРОВАНИЯ

500 тыс. Т. В ГОД - ОБЪЕМ
ГРУЗОПЕРЕВОЗОК

7,6 км. ПРОТЯЖЕННОСТЬ
Ж/Д ПУТЕЙ

2021 НАЧАЛО
СТРОИТЕЛЬСТВА

2022 ЗАВЕРШЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА

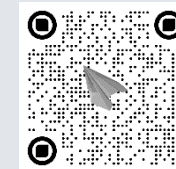
Строительно-монтажные работы ведутся одновременно на двух объектах: на площадке ОЭЗ "Титановая долина", где будет создана новая железнодорожная станция, и на территории станции Верхняя Салда Свердловской магистрали.

За счет создания данной инфраструктуры будет организовано транспортное обслуживание промышленных площадок резидентов и обеспечение производственных объектов услугами железнодорожного транспорта.

ХРОНИКИ СТРОИТЕЛЬСТВА: 3 КВАРТАЛ 2022г.



ПРОЕКТ «КАДРЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ»



ГОРОДА-ДОНОРЫ КАДРОВ ДЛЯ ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

53264 руб.
Средняя зарплата
(крупные и средние компании)

ЕКАТЕРИНБУРГ
1493,7 тыс.
население
61,6%
трудоспособное
население

УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ РЕГИОНА

21 ВУЗ

лицензированные ВУЗы
с госаккредитацией

234

Инженерно-технические
специальности

47

политехнических и
инженерных колледжей с
филиалами в регионе

Более 30

современных специальностей
для квалифицированных рабочих

УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ-ПАРТНЕРЫ АО «ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Уральский Федеральный Университет
им. Бориса Ельцина

РАНХиГС при Президенте РФ

Уральский Государственный Экономический Университет

Верхнесалдинский авиаметаллургический
колледж им. А.А. Евстигнеева

Нижнетагильский техникум
металлообрабатывающих производств и сервиса

Нижнетагильский горно-металлургический колледж
имени Е.А. и М.Е. Черепановых

* данные на 01.01.2021

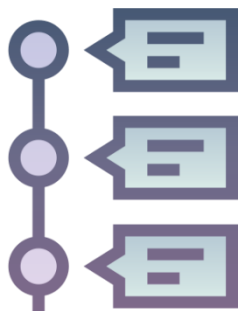


ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ КВАЛИФИЦИРОВАННЫМИ КАДРАМИ



1. ПОТРЕБНОСТЬ

Направление в АО «ОЭЗ
«Титановая долина»
информации о кадровой
потребности



2. ПОДГОТОВКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ПРИ УЧАСТИИ:
Департамента по труду и
занятости населения
Свердловской области и центры
подготовки кадров
Министерства образования и
молодежной политики
Свердловской области
Высших учебных заведений



3. ГОТОВЕ РЕШЕНИЕ

Подготовка программы
кадрового обеспечения с
направлением в адрес
резидента или инвестора
соответствующей дорожной
карты



4. СОГЛАШЕНИЯ

Заключение соответствующих
Соглашений с предварительно
отобранными учебными
заведениями и/или
Департаментом по труду и
занятости населения
Свердловской области в части
подготовки персонала



5. НАЙМ

Направление в адрес резидента
информации о потенциальных
претендентах на замещение
вакантных должностей в
преддверии открытия
производства

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ. ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ

ЕКАТЕРИНБУРГ — КРУПНЫЙ ТРАНСПОРТНЫЙ УЗЕЛ, СОЕДИНЯЮЩИЙ ЕВРОПЕЙСКУЮ И АЗИАТСКУЮ ЧАСТЬ СТРАНЫ

4 600 км

ЖД путей
подведено к промышленным
предприятиям области

**ЧЕРЕЗ ЕКАТЕРИНБУРГ
ПРОХОДЯТ ЖД МАГИСТРАЛИ:**

- Москва—Пекин
(через Красноярск)
- Москва—Петропавловск
(через Шадринск) Москва—
- Владивосток
(Транссибирская магистраль)
- Москва—Хабаровск

**НАПРАВЛЕНИЯ ЖД СООБЩЕНИЯ
ИЗ ЕКАТЕРИНБУРГА:**

- Санкт-Петербург
- Тюмень
- Курган
- Пермь
- Приобье
- Новороссийск
- Оренбург
- Новый Уренгой

*Доля СО в добыче полезных ископаемых по РФ

30,8 тыс. км

протяженность автомобильных
дорог на территории
Свердловской области

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
ТРАССА**

М5 «Урал»
подъезд к Екатеринбургу

**РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ТРАССЫ:**

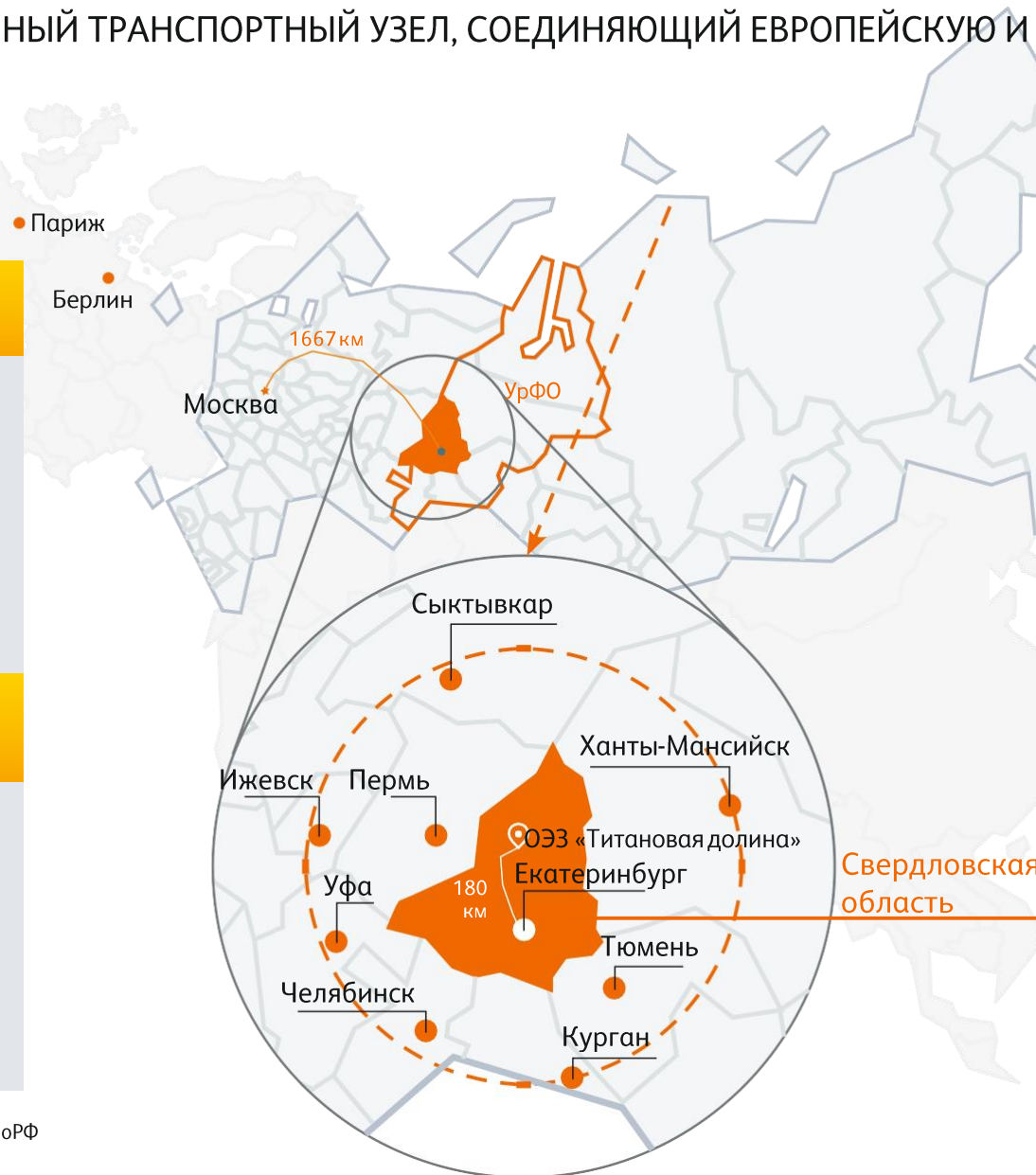
Р242
Пермь — Екатеринбург

Р 351
Тюмень — Екатеринбург

Р354
Екатеринбург —
Шадринск — Курган

Р 402
Тюмень — Ялуторовск —
Ишим — Омск

Р 404
Тюмень — Тобольск —
Ханты-Мансийск



СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ. ЛОГИСТИКА В 2020 ГОДУ*

ГРУЗОВЫЕ ПЕРЕВОЗКИ



АВИА

12,3 тыс. т.

грузов отгружено в 2020 г.
из аэропорта Кольцово
Сотрудничество с 70 авиакомпаниями
по 120 направлениям



ЖД

142,6 млн т.

погрузка на СвЖД в 2020 г (11 % от РФ)
207,15 млрд
грузооборот тарифных т./км. в 2020 г.



АВТО

34,3 млн т.

грузов в 2020 году
3,2 млн.т./км. в 2020 г.

ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ



АВИА

110 направлений
и 3,4 млн пассажиров отправлено
из Аэропорта Кольцово

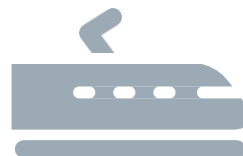
ТОП-10

лучших аэропортов мира
с пассажиропотоком до 5 млн

ТОП-10

лучших в мире аэропортов по версии
премии World Airport Awards, Skytrax
(Passenger's Choice)

«Лучший аэропорт
макрорегиона Россия и СНГ»
и «Лучший региональный аэропорт
макрорегиона Россия и СНГ»



ЖД

22,9 млн

пассажиров отправлено по СвЖД

Данные:

* ФАВТ, РЖД, Министерство экономики СО

ИНОСТРАННЫЕ КОМПАНИИ В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБОРОТ ОРГАНИЗАЦИЙ С УЧАСТИЕМ
ИНОСТРАННОГО КАПИТАЛА,
МЛРД РУБ.*



746,4

КОЛИЧЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ
СО СМЕШАННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
(кроме банков, страховых и прочих финансово-кредитных организаций)**



693

СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ
ЧИСЛЕННОСТЬ СОТРУДНИКОВ,
ТЫС. ЧЕЛ. **



104,7

В РЕГИОНЕ РАБОТАЮТ



Bayer

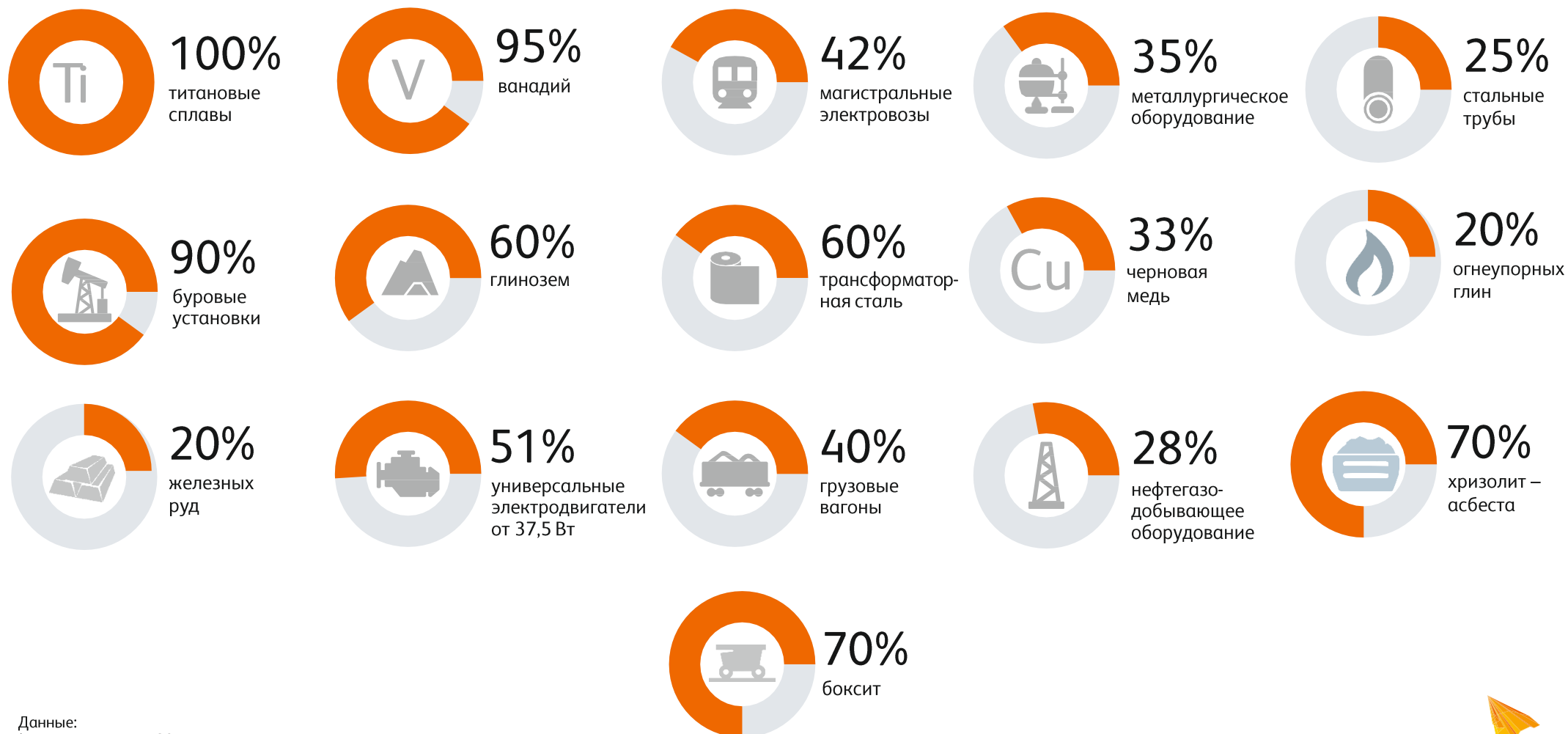


данные Свердловскстат
* в 2016 году
** на 01.04.2020

ПРОМЫШЛЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РЕГИОНА

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ — КЛЮЧЕВОЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ РЕГИОН РОССИИ

ДОЛЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ОБЩЕРОССИЙСКОМ ПРОИЗВОДСТВЕ ПО ОТДЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ И СЫРЬЮ*



Данные:
* Минпром и науки СО



Удаленность от населенных пунктов

ТРАНСПОРТ И РАЗМЕЩЕНИЕ ДЛЯ РАБОТНИКОВ И ГОСТЕЙ ОЭЗ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

ГОРОД	НАЗВАНИЕ ОТЕЛЯ	СТОИМОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ (одноместный стандартный номер за день/месяц)
ВЕРХНЯЯ САЛДА	Престиж	2 500 РУБ / 75 000 РУБ
	Урал	2 500 РУБ / 75 000 РУБ
	Турецкий берег	2 500 РУБ / 75 000 РУБ
	Длительная аренда жилья	от 10 000 РУБ. МЕС
	Демидов Плаза (Нижний Тагил)	4 500 РУБ / 135 000 РУБ
НИЖНИЙ ТАГИЛ (40 км от площадки «Верхняя Салда»)	Тагил	3 700 РУБ / 111 000 РУБ
	Лесная	3 200 РУБ / 96 000 РУБ
	Металлург	1 500 РУБ / 45 000 РУБ
	ЖК «Муринские пруды»	1 300 РУБ / 39 000 РУБ
	Novotel (Екатеринбург, Центр)	4 500 РУБ / 155 000 РУБ
ЕКАТЕРИНБУРГ (15 км от площадки «Уктус»)	Грин Парк Отель	3 500 РУБ / 105 000 РУБ
	Soft Inn	2 600 РУБ / 78 000 РУБ



Такси — **100** РУБ
из г. Верхняя Салда
до ОЭЗ «Титановая долина»



Миниавтобус (на заказ) —
от **800** РУБ / ЧАС

ЕКАТЕРИНБУРГ — ГОРОД №1 ДЛЯ БИЗНЕСА И МЕЖДУНАРОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
И БОЛЬШОЙ КАДРОВЫЙ РЕСУРС

1 493 749

численность населения (на 01.01.2020)

201 504

компаний из разных отраслей бизнеса

210

крупных и средних
производственных предприятия

27

официальных представительств
иностранных государств

41

учебных заведений высшего
профессионального образования

 Ural Federal
University
named after the first President
of Russia B.N.Yeltsin

 УГМК
UMMC



XXXII Летняя Универсиада 2023



Международный спортивный
саммит Sport Accord



Международная промышленная
выставка ИННОПРОМ



 КОЛЬЦОВО
Международный Аэропорт Екатеринбург

Международный аэропорт КОЛЬЦОВО
Мировые бренды гостеприимства

HYATT®

 4E
FOUR ELEMENTS
Hotels

Demidov
PLACE

 УРАЛЬСКИЕ АВИАЛИНИИ
URAL AIRLINES

*№1 — Екатеринбург по потенциалу делового и событийного туризма
среди региональных городов РФ (ВНИЦ R&C 2019)

ВЕРХНЯЯ САЛДА — ГОРОД ДЛЯ ЖИЗНИ — ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА

47 396

численность населения
(на 01.01.2022)

332

компаний из разных
отраслей бизнеса

10

крупных и средних
производственных предприятий

10

учреждений физкультуры и
спорта

3

учебных заведения высшего
профессионального образования

8

учреждений культуры



ПАО «Корпорация ВСМПО – АВИСМА»

градообразующее предприятие,
мировой лидер по производству
титановой продукции



АО "Урал Боинг Мануфэктуринг"

якорный резидент площадки «Верхняя
Салда», яркий пример международной
производственной кооперации



Развитая система дуального образования

студенты Верхнесалдинского
авиаметаллургического колледжа проходят
практику на современном оборудовании Emko
Concept, MODELA, HAASTM-HE 60% времени



Филиал УрФУ им. первого Президента России Б.Н. Ельцина

обучение по программам: металлургия титана,
технологические машины и оборудование,
конструкторско-технологическое обеспечение
машиностроительных производств

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА

АО «ОЭЗ «Титановая долина» создано при поддержке Губернатора и Правительства Свердловской области.

Куратором проекта является Министерство инвестиций и развития Свердловской области.

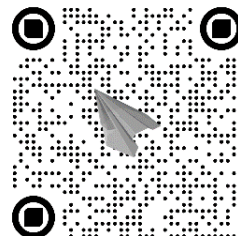
Куйвашев Евгений Владимирович
Губернатор Свердловской области

620031, г. Екатеринбург
пл. Октябрьская, д.1
Телефон: +7 (343) 354-00-95
+7 (343) 362-18-51
Сайт: www.gubernator96.ru
E-mail: so@midural.ru

Ионин Дмитрий Александрович
Заместитель Губернатора
Свердловской области

620031, г. Екатеринбург
пл. Октябрьская, д.1
Телефон: +7 (343) 362-18-81
Сайт: www.midural.ru
E-mail: psa@egov66.ru

Хлыбова Елена Александровна
Исполняющий обязанности Министра
инвестиций и развития
Свердловской области



620031, г. Екатеринбург
пл. Октябрьская, д.1
Телефон: +7 (343) 312-00-31
Сайт: www.mir.midural.ru
E-mail: e.hlybova@egov66.ru

www.midural.ru
Правительство
Свердловской Области
Российская федерация
620031, г. Екатеринбург,
ул. пл. Октябрьская, 1
Тел./факс: +7 (343) 354-00-95
+7 (343) 362-18-61



ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

www.titanium-valley.com
АО «ОЭЗ «Титановая долина»
Российская Федерация,
620075, Екатеринбург,
ул. Малышева, 51, офис 2102
Тел./факс: +7 (343) 243 55 83
E-mail: welcome@titanium-valley.com